



# **PREFEITURA MUNICIPAL DE BARBOSA FERRAZ**

**Estado do Paraná**

**Exercício 2023**

## **Certidão Positiva de Débitos Nº 142**

<b>CADASTRO</b> 1 - 16311	<b>CÓDIGO DE AUTENTICIDADE</b> 3F1D06672C12E772163FA459B42AD4E0	
<b>NOME CONTRIBUINTE</b> PAMELA REMUALDO DE ARAUJO		
<b>CNPJ/CPF</b> 078.122.919-79	<b>FINALIDADE</b> DIREITO	
<b>ENDEREÇO</b> RUA AMAZONAS, Nº 401	<b>CEP</b>	
<b>BAIRRO</b> VILA DO ROQUE	<b>QUADRA/GLEBA</b> 0088	<b>LOTE/DATA</b> 000003
<b>COMPLEMENTO</b>	<b>INSCRIÇÃO</b> 01-006-0088-000000003-001	
<b>ÁREA DO TERRENO (M² ou ALQ UEIRES)</b> 612,50	<b>DATA DE VALIDADE</b> 31/03/2023	
<b>NOME DO REQUERENTE</b> PAMELA REMUALDO DE ARAUJO	<b>CNPJ/CPF - REQUERENTE</b> 07812291979	
<b>Observação:</b>		

Certificamos para os devidos fins e efeitos, que verificando nosso rol de cadastros neste departamento, constatamos que há débitos vencidos perante aos Cofres Públicos neste Município e Comarca de Barbosa Ferraz, Estado do Paraná.

**A PRESENTE CERTIDÃO TERÁ VALIDADE ATÉ 31/03/2023**

**Barbosa Ferraz - PR, 30 de janeiro de 2023**



**PREFEITURA MUNICIPAL DE BARBOSA FERRAZ**  
**Estado do Paraná**  
**Exercício: 2022**

**Cadastro Imobiliário Completo**

<b>Cadastro: 16311</b>	<b>Tipo Imóvel: Territorial</b>	<b>cadastro Anterior: 1-00016311</b>
<b>Distrito: 01 Setor: 006 Quadra Fiscal: 0088 Lote: 000003 Unidade: 001</b>		

**LOCALIZAÇÃO**

**Quadra Fiscal: 0088 Lote Fiscal: 000003**

**Logradouro:** [45] RUA AMAZONAS, Nº 401  
**Bairro:** [3] VILA DO ROQUE

**INFORMAÇÕES BUROCRÁTICAS**

**Matrícula:**  
**Cartório:**  
**Livro:**  
**Folha:**  
**INCRA:**

**INFORMAÇÕES GERAIS**

**Caucionado:** Não  
**Ano Aliquota Progressiva:** 0  
**Data de Inclusão:** 29/05/2019  
**Data de Alteração:** 29/05/2019  
**Tipo de Lote:** Urbano

**DIMENSÕES**

**Área do Lote:** 612,50 m<sup>2</sup>  
**Área Útil do Lote:** 612,50 m<sup>2</sup>  
**Área Privativa:** 0,00 m<sup>2</sup>  
**Área Comum:** 0,00 m<sup>2</sup>  
**Profundidade:** m<sup>2</sup>

**Valor Venal Imóvel RS: 1.925,09**

**PROPRIETÁRIOS**

**PROPRIETARIO PRINCIPAL** [100,00%]

**Proprietário:** [21168] PAMELA REMUALDO DE ARAUJO  
**CPF/CNPJ:** 078.122.919-79 **RG:**  
**Endereço:** RUA AMAZONAS, Nº 518  
**Complemento:**  
**Cidade:** Barbosa Ferraz/PR  
**Contato:**  
**Telefone Residencial:** **Telefone Celular:**

**Tipo de Pessoa:** Física

**Bairro:** VILA DO ROQUE  
**CEP:** 86960-000  
**E-mail:**  
**Telefone Comercial:**

**PROPRIETARIO NÃO PRINCIPAL** [100,00%]

**Proprietário:** [12080] JOAO CARVALHO DE SOUZA  
**CPF/CNPJ:** 918.964.958-34 **RG:** /  
**Endereço:** RUA AMAZONAS, Nº 492  
**Complemento:**  
**Cidade:** Barbosa Ferraz/PR  
**Contato:**  
**Telefone Residencial:** **Telefone Celular:**

**Tipo de Pessoa:** Física

**Bairro:** VILA DO ROQUE  
**CEP:** 86960-000  
**E-mail:**  
**Telefone Comercial:**

**TESTADAS / LOGRADOUROS**

**Logradouro/Trecho** **Testada** **Logradouro**  
/ 17 17,50 m<sup>2</sup> [45] RUA AMAZONAS

**Principal** **Guias Rebaixadas/Tamanho**  
**Sim**

**INFORMAÇÕES DO TERRENO**

Leito Natural	1 - Sim	Cascalho	2 - Não
Pedras Irregulares	2 - Não	Asfalto	2 - Não
Meio Fio	2 - Não	Galerias	2 - Não
Calçadas	2 - Não	Arborização	2 - Não
Rede de Esgoto	2 - Não	Rede de Energia	1 - Sim
Rede Telefônica	2 - Não	Rede de Água	1 - Sim
Il. Pública Normal	1 - Sim	Il. Pública Rebaixada	2 - Não
limpeza Pública	2 - Não	Coleta de Lixo	2 - Não
Esgoto a Céu Aberto	2 - Não	Esgoto Ligado a Fossa	2 - Não
Esgoto Ligado a Rede Pública	2 - Não	Sem Abastecimento de água	2 - Não
Água de Poço	2 - Não	Água Tratada	2 - Não
Energia Elétrica	2 - Não	Telefone	1 -
Matrícula Sanepar	1 - 04989031	Situação	1 - Não Edificado
Patrimônio	1 - Particular	Utilização	12 - Agropecuário
Uso	1 - Próprio	Divisas	3 - Cerca/Ala
Zoneamento Urbano	7 - Branco	SETOR PGV - 2008	17 - SETOR - 17
Posição	1 - Meio Quadra	Topografia	4 - Dec. Suave
Solo	1 - Normal	Imposto	1 - Tributável
Taxas	1 - Tributável	Aliquota Progressiva	1 - Variável

**ISENCÕES**

**Código Isenção**  
1 NORMAL